



HERHAALDE PUBLICATIE

Let op, dit betreft een herhaalde publicatie. De hieronder genoemde beroepstermijn blijft ongewijzigd.

Wet ruimtelijke ordening Vastgesteld bestemmingsplan Sanering glastuinbouw Torenweg Rockanje/Aelbrechtsweg Oostvoorne

Burgemeester en wethouders van Westvoorne maken, in overeenstemming met artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, bekend dat de gemeenteraad op 27 mei 2020 het bestemmingsplan Torenweg Rockanje/Aelbrechtsweg Oostvoorne heeft vastgesteld. De stukken liggen met ingang van 11 juni 2020 voor een periode van zes weken ter inzage. U kunt de stukken downloaden van de website www.westvoorne.nl/bestemmingsplannen. Ook kunt u het plan inzien via de website RO-Online: www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0614.bpTorenwgAelb-0100. Tot slot kunt u de stukken op papier inzien in het Gemeentehuis, Raadhuislaan 6 in Rockanje. In verband met de maatregelen in het kader van het coronavirus is het gemeentehuis alleen op afspraak te bezoeken. Indien u het bestemmingsplan wenst in te zien, kunt u contact opnemen met Ward Willemsen via (0181) 40 81 10 of e-mailadres wa.willemsen@westvoorne.nl.

Inhoud bestemmingsplan

Het doel van het bestemmingsplan is om op een aantal in het buitengebied gelegen locaties de mogelijkheden voor het uitoefenen van een glastuinbouwbedrijf weg te bestemmen. Het bestemmingsplan bevat de volgende locaties:

- Aelbrechtsweg 12 in Oostvoorne
- Torenweg 10 in Rockanje
- Tussen Torenweg 12 en 14 in Rockanje

Dit bestemmingsplan heeft betrekking op twee ontwikkelingen die verspreid liggen in het landelijk gebied Westvoorne. De aanleiding voor het opstellen van dit bestemmingsplan is de sanering van bestaand glas en het wegbestemmen van papieren glas. Ter compensatie van de glassanering wordt aan de zuidzijde van de Aelbrechtsweg een agrarisch bouwvlak opgenomen voor een schapehouderij en de bedrijfswoning. Op het perceel Torenweg 10 wordt een agrarische maatbestemming opgenomen met bouwvlak voor een tuinbouw-/akkerbouwbedrijf, maximaal 500m² kassen en een bedrijfswoning. Tussen de Torenweg 12 en 14 wordt één nieuwe woning mogelijk gemaakt.

Instellen beroep

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht kan met ingang van 11 juni 2020 gedurende zes weken beroep worden ingesteld tegen het besluit van de raad. Beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan hebben gegeven of die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest om tijdig een zienswijze op de ontwerpstukken in te dienen.
(vervolg aan rechterkant van deze pagina)



Heeft u zich al aangemeld voor de Digitale bewonersavond Dorpsvisies?

Samen met u willen we in beeld brengen hoe we Rockanje, Oostvoorne en Tinte vitaal houden. En hoe we hier ruimte blijven geven aan wonen, werken, vervoer en samenleven in de toekomst. Van juni tot augustus 2020 kunt u, als inwoner, ondernemer of maatschappelijke organisatie op verschillende manieren over dit onderwerp meedenken. Want juist u weet wat uw dorp uniek maakt!

Digitale bewonersavond

Op donderdag 16 juli organiseren we een digitale bewonersavond. Tijdens deze avond krijgt u meer informatie over het hoe en waarom van de dorpsvisies en kunt u meepraten in interactieve deelsessies per dorp. Via www.westvoorne.nl/dorpsvisies kunt u zich voor deze bewonersavond aanmelden.

Digitale Dorpsplein

Op het digitale Dorpsplein (www.westvoorne.nl/dorpsvisies) kunt u uw wensen en ideeën kenbaar maken. Zowel in beeld als tekst. Geef bijvoorbeeld aan wat de meest favoriete plek is in uw dorp of wat de belangrijkste kernwaarden van uw dorp zijn. Speciaal voor kinderen is er een jeugdpagina: hier zijn de kinderen even de baas van het dorp en denken zij mee over de toekomst.

HERHAALDE PUBLICATIE

Let op, dit betreft een herhaalde publicatie. De hieronder genoemde beroepstermijn blijft ongewijzigd.

Wet ruimtelijke ordening Voorontwerp bestemmingsplan Patrijzenlaan Oostvoorne

Burgemeester en wethouders van Westvoorne maken bekend dat het voorontwerp bestemmingsplan Patrijzenlaan Oostvoorne vanaf 9 juli 2020 gedurende vier weken in het kader van inspraak ter inzage ligt. U kunt het bestemmingsplan bekijken via onze website www.westvoorne.nl/grondgebied bij het kopje bestemmingsplannen. Ook kunt u het plan inzien via de website RO-Online: www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer van het bestemmingsplan is NL.IMRO.0614.patrijzen-0001. Ook is een papieren versie van het voorontwerp te bekijken in het gemeentehuis.

Maatregelen op het gemeentehuis vanwege het coronavirus

In verband met de maatregelen in het kader van het coronavirus is het gemeentehuis alleen op afspraak te bezoeken. Indien u de papieren versie van het voorontwerp bestemmingsplan wenst in te zien of vragen heeft over het bestemmingsplan, kunt u contact opnemen met Sharon Dekker via (0181) 40 81 53 of e-mailadres s.dekker@westvoorne.nl.

Inhoud bestemmingsplan

Aan de Patrijzenlaan staan 26 ouderenwoningen, in eigendom van het gemeentelijk Woonbedrijf. De woningen zijn in het plangebied verdeeld in vier rijen en bestaan uit één laag met kap. De 26 ouderenwoningen van het Woonbedrijf Westvoorne die zich binnen het plandeel aan de Patrijzenlaan bevinden, worden gesloopt. De woningen zijn klein en voldoen niet meer aan de hedendaagse eisen voor ouderenwoningen. De woningen worden vervangen door 42 nieuwe woningen voor de sociale huur. Op vier plekken in het plan worden ook bovenwoningen mogelijk gemaakt. De invulling van het gebied blijft ongeveer gelijk aan de huidige opzet met insteekstraten vanaf de Patrijzenlaan. Aan deze insteekstraten wordt parkeergelegenheid geboden.

Indienen reacties bestemmingsplan

Tijdens de bovengenoemde termijn kunnen inwoners en belanghebbenden in de gemeente een inspraakreactie op de voorontwerp bestemmingsplannen geven. Schriftelijke reacties kunt u richten aan het college van burgemeester en wethouders van Westvoorne, Postbus 550, 3235 ZH Rockanje. Voor het mondeling indienen van reacties kunt u een afspraak maken met de behandelende ambtenaar van het team VROM, via het ServicePunt van de gemeente op telefoonnummer 14 0181. Gelijktijdig met de inspraakprocedure wordt ook het wettelijk verplichte vooroverleg met andere overheidsdiensten gevoerd. De vooroverleg- en inspraakreacties worden meegenomen bij de opstelling van het ontwerpbestemmingsplan.

Ook kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld tegen de wijzigingen zoals die bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan door de gemeenteraad zijn aangebracht.

Een beroepsschrift richt u aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Aan het instellen van beroep zijn kosten verbonden (griffierecht).

Inwerkingtreding en verzoek voorlopige voorziening

Het bestemmingsplan treedt de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Dit kan alleen worden tegengegaan door een voorlopige voorziening van de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak Raad van State. Hiervoor moet binnen de termijn van de terinzagelegging van het vastgestelde plan beroep worden ingesteld, daarnaast moet ook een afzonderlijk verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak (op het bovengenoemde adres). Wanneer om een voorlopige voorziening is verzocht, treedt het bestemmingsplan niet eerder in werking dan nadat op het verzoek is beslist.

Westvoorne in beeld



Tussen het Rockanjese en Oostvoornse strand vindt u ook bunkers in het water. Bij laag water is deze bunker weer goed bereikbaar. Foto ingestuurd door Ellie Schmetz.

Natuurlijk weet u de mooiste plekjes van Westvoorne! Stuur uw mooiste foto van maximaal 1 Mb naar communicatie@westvoorne.nl. Volg gemeente Westvoorne nu ook op Instagram en tag uw mooiste foto #westvoorneinbeeld.

Kent u de app AfvalWijzer al?

Via www.mijnAfvalWijzer.nl kunt u zien wanneer welk afval bij u wordt opgehaald. Wilt u de informatie bekijken via uw telefoon, dan kunt u ook de app (AfvalWijzer) gratis downloaden in de App Store van Apple en in GooglePlay. U kunt een notificatie instellen, zodat u een melding ontvangt als uw afval wordt opgehaald. Via de AfvalWijzer heeft u toegang tot uw persoonlijke afvalkalender, actueel nieuws en tips betreffende uw huishoudelijk afval.