

KijkopdeWijk



38 • Oktober 2024

Bestuurslid worden bij Huurdersorganisatie De Koepel! (Hellevoetsluis)



Huurdersorganisatie De Koepel is een waardevolle schakel tussen de huurders en Maasdelta, de eigenaar van ongeveer 5.000 woningen in Voorne aan Zee.

Als bestuurslid van De Koepel heeft u de mogelijkheid om regelmatig als volwaardig gesprekspartner aan tafel te zitten met de directie van Maasdelta en de gemeente Voorne aan Zee.

Dit biedt u de kans om:

1. Vragen te stellen:

U kunt directe vragen stellen aan de directie over beleid, onderhoud, huurverhogingen en andere belangrijke onderwerpen.

2. Advies te geven:

Uw input wordt gewaardeerd! Geef advies over beslissingen die invloed hebben op het woonplezier van alle huurders.

3. Belangrijke onderwerpen te bespreken:

Als bestuurslid kunt u meedenken en meepraten over zaken zoals nieuwbouw, renovatie, verduurzaming en leefbaarheid.

4. Te reageren op geplande beleidswijzigingen:

Uw stem telt bij het vormgeven van het beleid.

Wat doet Huurdersorganisatie De Koepel?

- De Koepel vertegenwoordigt alle huurders die een woning huren van Maasdelta in de gemeente Voorne aan Zee.
- Via de bewonerscommissies kan de Koepel meepraten over het woonplezier in en rond de woningen.
- De Koepel bundelt de krachten van huurders en bewonerscommissies om gezamenlijk de woonwensen te realiseren.
- U heeft als bestuurslid invloed en rechten:

Informatierecht:

Maasdelta en de gemeente Voorne aan Zee informeren de Koepel over plannen en beslissingen, zoals nieuwbouw, onderhoud en huurverhoging.

Overlegrecht:

De Koepel overlegt minimaal 2x per jaar met Maasdelta (en vaker indien nodig).

Adviesrecht:

De Koepel kan Maasdelta (gevraagd en ongevraagd) advies geven over beslissingen.

Agenderingsrecht:

De Koepel mag onderwerpen op de agenda zetten voor overleg.

Wij vragen:

- Huurders van Maasdelta uit de gemeente Voorne aan Zee met belangstelling voor volkshuisvestingsvraagstukken.
- Een gezellige en flexibele collega
- Beschikbaar voor ongeveer 3 tot 4 uur per week (bij voorkeur overdag)

Wij bieden:

- Fijne collega's
- Mogelijkheid tot het volgen van cursussen en Webinars
- Vrijwilligersvergoeding (hiervoor wordt wel voldoende inzet van u gevraagd)

Interesse?

Neem contact op met Huurdersorganisatie De Koepel in Hellevoetsluis via info@hvdekoepel.nl om te ontdekken hoe u als bestuurslid kunt bijdragen aan een betere woonomgeving voor alle huurders.



De Koepel

Beoordelingen bewonersinitiatieven

Wil jij bijdragen aan een leukere buurt en lokale initiatieven ondersteunen? Wij zijn op zoek naar bewoners die willen helpen bij het beoordelen voor bewonersinitiatieven Voorne aan Zee. Dit is een potje van de gemeente Voorne aan Zee om buurtinitiatieven te motiveren. Bewoners kunnen een bijdrage van maximaal € 500,- aanvragen om hun buurt leuker te maken, ontmoetingen te stimuleren en elkaar te helpen. De subsidie Bewonersinitiatieven kan door iedere bewoner aangevraagd worden, mits het bestemd is voor buurtactiviteiten. De subsidie mag alleen voor non-food gebruikt worden. De huidige aanvragen zijn zeer gevarieerd. Denk bijvoorbeeld aan een buurtbarbecue, een straatfeest, koffieochtenden of het plaatsen van plantenbakken in de buurt.

We zoeken een aantal bewoners die de aanvragen beoordelen, aan de hand van een aantal criteria. Het gaat om een klein aantal aanvragen per maand. Dit doe je gemakkelijk vanuit huis via e-mail, dus het maakt niet uit waar je in Voorne aan Zee woont. Bij de start van de commissie organiseren we een eenmalige fysieke bijeenkomst om alles goed door te spreken. Bij de start van de commissie organiseren we een eenmalige fysieke bijeenkomst om alles goed door te spreken.

Meedoen en een steentje bijdragen aan je buurt? Meld je aan bij Push via p.deur@stichting-push.nl.



Vreedzame wijk

1 april zijn we in de wijken Kooistee en de Struyten gestart met de Vreedzame Wijk. Het initiatief ligt bij de scholen; SWS De Brandaris, OBS de Houthoeffe, CBS de Bron en CBS de Regenboog.

We doen mee met het Vreedzame Wijk-programma om samen te werken aan een positieve, vreedzame leefomgeving en om de pedagogische aanpak te versterken en te verbinden met iedereen die in onze wijken met jeugd te maken heeft. Het idee erachter is: it takes a village to raise a child! Door samen te gaan werken met verschillende wijkorganisaties zoals stichting PUSH, sportclubs, jeugdorganisaties, buurtbewoners en ouders is het mogelijk om gezamenlijk aan een positief pedagogisch klimaat te werken. Dit doen we op een democratische manier want iedereen heeft een stem hierin!

Vanuit de Vreedzame wijk wordt er aan verschillende doelen gewerkt: Op het niveau van de kinderen: Alle kinderen hebben een stem, hun mening doet er toe! Op het niveau van de 'opvoeders': We doen het samen voor de kinderen! Op wijkniveau: Doordat we elkaar beter leren kennen, ontstaat er meer begrip voor elkaar in de wijk!

Om deze doelen te bereiken hebben we ondersteuning en begeleiding nodig. Paul Deur van PUSH is de wijkwerker en hij begeleidt dit project, samen met Agnes Pols van stichting Vreedzaam (www.stichtingvreedzaam.nl).

Inmiddels zijn we een aantal maanden onderweg, en is er al veel gebeurd. We hebben al een aantal mogelijke partners gesproken, de basistraining Vreedzame wijk is gestart, de eerste afspraken voor de vorming van de kindervrijkraad zijn gemaakt en er is een wijkklunch in januari gepland. We krijgen steeds van de partners enthousiaste reacties over de Vreedzame wijk te horen.

Ben u geïnteresseerd en woonachtig of werkzaam in de Kooistee of Struyten? Neem dan contact op met Paul Deur p.deur@stichting-push.nl of (06) 44845075.



de vreedzame wijk

Vervolg op... 'Ontmoet je Maatje'

een succesvol initiatief voor vriendschappen!



Op 27 september werd in het Hart van Hellevoet een gezellige middag en avond georganiseerd door SBO, PUSH en Catharina, met als doel om mensen op een ontspannen manier met elkaar in contact te brengen. Een van de initiatiefnemers was Marianne van Straaten van SBO.

Marianne vertelt enthousiast: "Samen met Tineke Kap bespraken we het idee om mensen op vriendschappelijk vlak met elkaar te verbinden. Al snel kwamen we op het concept van speed-daten, maar dan puur gericht op het leggen van nieuwe vriendschappen. We plaatsten twee mensen aan een tafel om elkaar beter te leren kennen. Soms was dat vijf minuten, soms vijftien. We hielden van een afstandje in de gaten of er een klik was. Het was mooi om te zien hoe gemakkelijk mensen met elkaar in gesprek raakten."

De Catharina Stichting en PUSH waren ook nauw betrokken bij de organisatie en hielpen bij de uitvoering van de dag. "In de middag ontvingen we een groep van tien

tot twaalf mensen in de leeftijdscategorie 70+. Deze groep was vanuit het grootste, en we hebben gezien dat er echt leuke contacten zijn ontstaan," vertelt Marianne. "Onlangs hoorde ik zelfs dat twee mensen die elkaar hier ontmoetten binnenkort weer samen koffie gaan drinken. Het idee dat hier misschien een nieuwe vriendschap uit ontstaat vind ik geweldig!"

In de avond was de groep iets kleiner, wat leidde tot een spontaan tafelgesprek in plaats van speed-daten. Ondanks het kleinere aantal deelnemers was de avond even geslaagd. "We hebben samen genoten van iets lekkers van Het Wafelhuis uit Brielle. Het was echt een topdag!" voegt Marianne toe.

Gezien het succes van deze bijeenkomst, komt er een vervolg. "We gaan iets nieuws organiseren in de HEMA. Elke eerste maandag van de maand, van 09.30 uur tot 11.00 uur, kunnen mensen daar samenkomen voor 'Ontmoet je Maatje in de HEMA'. Het doel blijft hetzelfde: mensen bij elkaar brengen en vriendschappen stimuleren, vooral

nu de wintermaanden eraan komen, waarin mensen vaker binnen blijven en zich alleen kunnen voelen. We zijn blij dat ook de HEMA het belangrijk vindt om mensen te verbinden en ons hierin ondersteunt."

Met deze succesvolle evenementen hopen SBO, PUSH en Catharina nog veel meer mensen te helpen nieuwe vriendschappen te vormen en eenzaamheid tegen te gaan. Dus, voel je vrij om langs te komen op de eerste maandagochtend in de HEMA en wie weet ontmoet je daar wel je nieuwe maatje!



Wijkbeheer biedt ondersteuning
Melding woon- en leefomgeving
Voor 'simplele klachten en meldingen' over het openbaar gebied in de wijk (losgiggende regels, kapotte lantaarns, kapot hekwerk, zweefvuul en dergelijke) kan contact worden opgenomen met de gemeente via: www.voorneaanzee.nl/melding-woon-en-leefomgeving

Wilt u weten wat er in uw buurt te doen is?
Heeft u vragen of opmerkingen over uw buurt? Wilt u een leuke activiteit organiseren met buurtgenoten?
Wilt u samen met de buurt uw woonomgeving opknappen?
Heeft u ideeën en wilt u daarbij ondersteuning van het wijkbeheer?

Neem dan contact met ons op!
Dat kan via Stichting PUSH, telefoon 0181 - 316 688
Of via www.voorneaanzee.nl/idee-voor-wijk-of-buurt

Zonnetje inHellevoetsluis

Ada Warbout

Op de zonnigste dag van de week stappen Marty Boutkam van Maasdelta en Paul Deur van PUSH op de fiets, op weg naar de Gruttostraat. Hun bestemming? Ada Warbout, een bewoner die zich met hart en ziel inzet voor de Vogelbuurt. Ada is degene die de fleurige bloempotten in de wijk verzorgt en zorgt dat de buurt er altijd tiptop uitziet. Maar dat is nog lang niet alles wat ze doet!

Ada werkt ook bij Pameijer aan de Grutto. Als Ada ergens mee bezig is, doet ze dat vol overgave en enthousiasme. Haar enthousiasme werkt aanstekelijk en zo krijgt ze ook andere buurtbewoners in beweging. Zo organiseert ze elk jaar met veel plezier een rommelmarkt in de buurt, een evenement waar de hele wijk naar uitkijkt.

Volgend jaar juni gaat Ada met pensioen, maar stilzitten? Dat is niets voor haar. Ze is al van plan om zich na haar pensioen nog meer in te zetten als vrijwilliger. Toch zal ze niet bij Pameijer als vrijwilliger terugkeren, want dat zou het lastig maken voor de collega's die haar taken overnemen. Wel blijft ze een aantal bewoners van wie ze al meer dan 20 jaar het leven verrijkt, bezoeken.

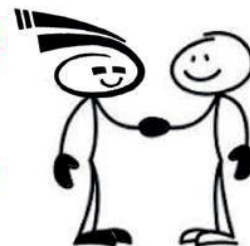
En er is nog meer reden tot feest: Ada is sinds kort oma! Dus ook voor haar kleinkind zal er zeker tijd vrijgemaakt worden.

Ken jij iemand zoals Ada, iemand die zich op bijzondere wijze inzet voor de wijk of de gemeenschap? Meld hem of haar dan aan via info@fijnjetezien.nl.

Fijn je te zien.nl



De spreuk? van Wijkie: Wie goed doet, goed ontmoet!



Telefoonnummers
Gemeente Voorne aan Zee: 14 0181
Maasdelta: 0181 - 603 703
Politie: 0900 8844
Stichting PUSH: 0181 - 316 688

Fotografie
Renato Radice
Stockfoto

Colofon
Redactie Kijk op de Wijk
p/a Sportlaan 1
3223 EV Hellevoetsluis
redactie@kijkopdewijk@stichting-push.nl
Contactpersoon redactie:
Paul Deur