

Wat gaan we het komende halfjaar doen?

Het komende halfjaar staat vooral in het teken om de ontwerpen van de voorzieningen en de buitenruimte nader uit te werken, zodat circa eind februari 2021 een definitief ontwerp klaarligt. Ondertussen start de procedure van het bestemmingsplan en zullen er gesprekken plaatsvinden met het overlegorgaan voor de bedrijven van het omliggende Botlek gebied.

Groen en openbare ruimte hoog in het vaandel en minder parkeerdruk

Vanuit de klankbordgroep hebben we vernomen dat groen en inrichting openbare ruimte hoog in het vaandel moet staan. Die verdere invulling van de buitenruimte willen we graag weer in samenspraak met de klankbordgroep uitwerken. We willen uiteindelijk met zijn allen een mooi dorpshart in Zwartewaal creëren. Hierbij nemen we ook de hoge parkeerdruk aan de zuid/oost zijde van het plangebied van de ontwikkeling Dorpshart Zwartewaal mee, voornamelijk de straten Christinalaan en Julianalaan. Samen met de stedenbouwkundige wordt er gekeken naar oplossingen om meer dan de norm parkeervakken aan te leggen in het nieuwe Dorpshart om zo de parkeerdruk buiten het Dorpshart ook iets te verlichten.

Ook zal binnenkort een intentieovereenkomst met het bestuur van De Gaffelaar getekend worden voor de realisatie van het nieuwe gebouw van De Gaffelaar.

Communicatie

Tijdens de inloopmiddag van woensdag 15 jul 2020 hebben wij vernomen dat de nieuwsbrief niet altijd goed aankomt. U kunt de nieuwsbrief op twee manieren ontvangen, namelijk digitaal en fysiek in de brievenbus. U kunt u aanmelden voor de digitale nieuwsbrief via de website van de gemeente Brielle, u ontvangt dan het gemeentenieuws en de nieuwsbrieven van de gemeente digitaal. Wilt u de digitale gemeentepagina via email toegestuurd krijgen? Stuur dan een mail naar sitemaster@brielle.nl. Daarnaast ontvangt u ook de nieuwsbrief in de brievenbus bij het Briels Nieuwland ook als u een nee/ja-sticker op uw brievenbus heeft. Bij een nee/nee-sticker ontvangt u de nieuwsbrief niet.

Vanaf de volgende update, nummer 12, krijgen de direct omwonenden van het plangebied van het Dorpshart de nieuwsbrief per post bezorgd. Het betreft de volgende huizen; Christinalaan (geheel), Achterweg 1,2, 49, 65 en 67. Dorpstraat 53 – 69 (oneven), Noordeinde 1, 11, 13, Schoolstraat 1 en Willem Alexanderstraat 2 en 4.

Colofon

Dit is een uitgave van de gemeente Brielle. Hoewel aan de inhoud de uiterste zorg is besteed, is het mogelijk dat in deze nieuwsbrief fouten voorkomen. Aan deze uitgave kunnen dan ook geen rechten worden ontleend.

Heeft u vragen dan kunt u contact opnemen via: voorlichting@brielle.nl of Tel. 0181 471 111
meer informatie kunt u vinden op www.brielle.nl

Tekst: Gemeente Brielle - Fotografie: Archief Gemeente Brielle
Vormgeving: AllColour Media
© Gemeente Brielle, 2020

IN DEZE UPDATE:

Terugkoppeling van de projectleider

Ontwerpteams

Wat gaan we het komende halfjaar doen?

11

update dorpshart Zwartewaal

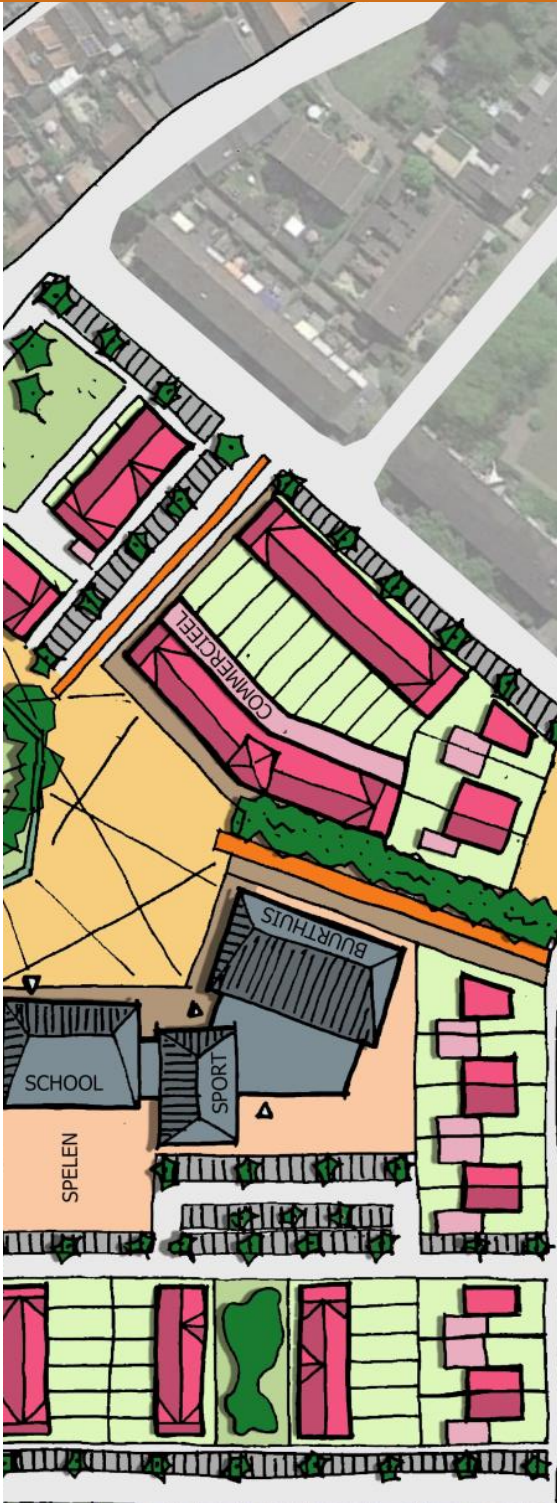
Update 11 van de gemeente Brielle - oktober 2020

Terugkoppeling van de projectmanager

Ondanks de zonnige zomervakantie heeft het projectenteam niet stil gezeten. De aanbestedingsprocedure voor de architect voor het ontwerp van de voorzieningen (dorpshuis, school, sportzaal) is afgerond en een architect is geselecteerd. In samenspraak met een afvaardiging van het bestuur van OBS 't Want en van het bestuur van De Gaffelaar is architectenbureau NOAHH geselecteerd om de voorzieningen te ontwerpen.

Bodemonderzoek en geluidsonderzoek uitgevoerd

Verder zijn er al verschillende onderzoeken uitgevoerd voor de toekomstige vergunningprocedure, zoals het bodemonderzoek en het geluidsonderzoek. Bij het bodemonderzoek waren er geen bijzonderheden en de resultaten van het geluidsonderzoek worden meegenomen in de uitwerking van de stedenbouwkundige opzet.





Ontwerpteams

Nu de architect in huis is, zijn de eerste gesprekken tussen de vier ontwerpteams en de architect van start gegaan. Naast de inbreng van de deelnemers aan de ontwerpteams, zijn er ook vier projectleiders actief. Deze stellen zich even voor:

Alice Lodder, projectleider nieuwe school

Als beleidsadviseur Ruimtelijke Ontwikkeling en projectadviseur gebiedsontwikkeling werk ik met veel plezier al vanaf de initiatief fase mee aan het realiseren van een nieuw Dorpshart voor Zwartewaal. Ik mag me de komende periode inzetten als projectleider ontwerpteam voor het nieuwe schoolgebouw 't Want en dat doe ik met veel enthousiasme en plezier. Zelf woon ik mijn hele leven – inmiddels 48 lentes – al in het dorp Zuidland. Een bewuste keuze om daar te blijven want het dorpse “ons kent ons” en het gemoedelijke leven daar bevalt me goed. Ik kan me misschien daarom ook wel goed voorstellen hoeveel impact het heeft als een dorp veranderd en een nieuwe ontmoetingsplek zal krijgen.

Voor kinderen is dit dorp en de school daarbinnen een plek, die de omgeving zal zijn voor mooie herinneringen. Een plek om te groeien en tot bloei te komen. Als we met elkaar de kinderen, leerkrachten, architect en gemeente zo’n mooie plek kunnen creëren en een prachtig functioneel gebouw kunnen realiseren, dan mogen we trots zijn. We gaan ervoor!

Corina Noordermeer, projectleider dorpshuis

Ik ben Corina Noordermeer-Braat en werk bij de Gemeente Brielle. Ik ben projectleider van de bouw van de nieuwe Gaffelaar. Ik woon aan de Grondweg in het buitengebied samen met mijn man Jacob Noordermeer en de kinderen. Daar hebben wij een agrarisch bedrijf. Ik hoop samen met het ontwerpteam een mooi dorpshuis te ontwerpen en te bouwen.

Angelique van Oers, projectleider stedenbouw en buitenruimte

Mijn naam is Angelique van Oers en mijn rol is projectleider stedenbouw en buitenruimte. Ik ben al lange tijd werkzaam bij de gemeente Brielle als beleidsmedewerker cultuurhistorie. De projecten die ik tot nu toe gedaan heb waren meestal binnen de historische binnenstad van Brielle, maar nu dan Zwartewaal. Zeer interessant!

Kuiper Compagnons heeft de opdracht het stedenbouwkundig plan te maken en Rho gaat het bestemmingsplan opstellen. De stedenbouwkundige uitgangspunten zijn inmiddels vastgesteld. Momenteel wordt er gewerkt aan een optimalisatie van de stedenbouwkundige onderlegger in relatie tot het geluid. Doel is de woningen dusdanig te situeren dat de geluidsbelasting op en direct rondom de woningen zo minimaal mogelijk is. Bij de verdere uitwerking van het stedenbouwkundig plan is een goede inpassing van de voorzieningencluster cruciaal. De architect en de stedenbouwkundige gaan dit gezamenlijk oppakken.

Daisy Visser, projectleider sportzaal

Mijn naam is Daisy Visser en sinds een jaar ben ik al vol enthousiasme betrokken als projectondersteuner bij de ontwikkeling dorpshart Zwartewaal. Daarnaast ben ik nu ook a.i. projectleider van het ontwerpteam van de sportzaal. Ik heb veel affiniteit met sport en sport zelf vier keer in de week in de sportschool in Barendrecht waar ik vandaan kom. Ook heb ik 9 jaar lang met veel plezier turnles gegeven aan kinderen in de leeftijd van 6 tot 12 jaar oud. Samen met de toekomstige gebruikers van de sportzaal en de architect wil ik graag een mooie sportzaal ontwerpen die bijdraagt aan een plezierig en veilig sportklimaat.



Boven: Alice Lodder, onder: Corina Noordermeer



Boven: Angelique van Oers, onder: Daisy Visser



Inloopmiddag 15 juli 2020 geslaagd

Ook heeft er op woensdag 15 juli 2020 een inloopmiddag voor bewoners plaatsgevonden in De Gaffelaar. In verband met de coronamaatregelen was de inloopmiddag gesplitst in meerdere tijdsvakken. Ondanks de maatregelen kijken we terug naar een prettige middag waar we veel suggesties en ideeën hebben ontvangen. Deze worden uiteraard meegenomen in de ontwerpessies van de verschillende ontwerpteams.

Volgende stap in de ontwerpfase gezet

De eerste overleggen met de architect en de verschillende ontwerpteams hebben plaatsgevonden. Tijdens deze overleggen hebben de gebruikers hun visie geleverd over de voorzieningen. Deze visie wordt vervolgens verwerkt in de eerste schets als onderdeel van de Schetsontwerpfase. Zoals eerder gemeld zal het ontwerptraject leiden tot een definitief ontwerp dat medio februari 2021 in brede kring gedeeld kan worden.